Bauendreinigung Übergabe-Checkliste

Raumweise Dokumentation sichtbarer Reinigungszustände, Ausnahmen und offener Punkte.

> **Abgrenzung:** Diese Liste dokumentiert die Begehung und den sichtbaren Reinigungszustand. Sie ist keine formale Bauabnahme, technische Prüfung oder Zertifizierung und ersetzt diese nicht.

Projekt und Begehung

Projekt / Objekt

Gebäude / Bereich

Adresse

Datum / Uhrzeit

Auftraggeber / Bauleitung

Reinigungsansprechpartner

Weitere Beteiligte

Vereinbarter Reinigungsumfang liegt vor

Vor dem Rundgang

Abstimmungspunkt	Ja	Nein	Hinweis
Geprüfte Räume und Bereiche sind festgelegt.	☐	☐	
Leistungsverzeichnis und ausdrücklich ausgeschlossene Leistungen sind bekannt.	☐	☐	
Zugang und ausreichende Sicht für die Begehung sind abgestimmt.	☐	☐	
Noch laufende oder nachfolgende Gewerke sind benannt.	☐	☐	

Raum- und Bereichsprüfung

Nur den vereinbarten und zugänglichen Umfang prüfen. Status: □ in Ordnung · □ Abweichung · □ nicht geprüft / nicht enthalten.

Raum / Bereich	Sichtbare Fläche / Zustand	Status	Notiz / offene Frage
	Boden und zugängliche Randbereiche		
	Freie horizontale Flächen		
	Türen, Rahmen und zugängliche Details		
	Sichtbare Glasflächen und Falze (falls vereinbart)		
	Sanitärbereiche und zugängliche Ausstattung		

Weitere Räume und Feststellungen

Raum / Bereich	Sichtbare Fläche / Zustand	Status	Notiz / offene Frage
	Verkehrsflächen und Eingangsbereiche		
	Teeküche oder Nebenräume (falls vereinbart)		
	Weitere vereinbarte Bereiche		

Ausnahmen, offene Punkte und Zuständigkeit

Punkt / Nr.	Sachliche Beschreibung und Ort	Zuständige Stelle	Weiterer Schritt

Dokumentation der Begehung

Dokument verteilt an

Ergänzende Notiz

Auftraggeber / Bauleitung · Name und Datum

Weitere beteiligte Person · Name und Datum

Unterschriften dokumentieren die Kenntnisnahme der Begehung und der notierten Punkte. Sie bestätigen keine technische Mangelfreiheit und ersetzen keine ausdrücklich vereinbarte formale Abnahme.